

# ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
По адресу: г. Лесной, ул. Юбилейная, д. 25

Дата составления и подписания протокола: 28.04.2016

Место составления и подписания протокола: г. Лесной, ул. Юбилейная, д. 25

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: в форме заочного голосования

Дата начала приема голосов: 28.04.2016 г.. Дата окончания приема голосов: 28.04.2016 г.

Общая площадь в многоквартирном доме: 2490,1

Место и дата подсчетов голосов: г. Лесной, ул. Юбилейная, д. 25

Инициатор общего собрания: ИП Ушнурцева Г.М. в лице директора Ушнурцевой Галины Михайловны

Общее количество голосов собственников многоквартирного дома: 2156,9 кв.м. – 86,62 %

Общее количество голосов муниципальных жилых помещений МКД: 333,20 кв.м – 13,38 %

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: 1898,2 кв.м. – 46,23%

2/3 от общего количества голосов многоквартирного дома составляет: 1660,07 кв.м. – 66,67%

Кворум: имеется

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

1. Утверждение счетной комиссии
2. Передача нежилого помещения в возмездное пользование ИП Ушнурцева Г.М.
3. Установка арендной платы на период действия договора
4. Установка сроков действия договора
5. Определение места хранения протокола собрания

Протокол общего собрания предоставить в управляющую организацию МУП «Технодом»

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало: 76,23% ( 1898,2 кв.м.) голосов, - против% голосов, воздержались - % голосов

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

- Бекасов Вячеслав Яковлевич – собственник кв. №57

- Бабинова Галина Павловна – собственник кв. №60

- Ушнурцева Галина Михайловна – директор ИП Ушнурцева Г.М., инициатор собрания

2. По второму вопросу проголосовало: 76,23% ( 1898,2 кв.м.) голосов, - против% голосов, воздержались - % голосов

Принято решение: передать нежилое помещение в возмездное пользование ИП Ушнурцева Г.М.

3. По третьему вопросу проголосовало: 76,23% ( 1898,2 кв.м.) голосов, - против% голосов, воздержались - % голосов

Принято решение: Установить арендную плату на период действия договора в расчете на 1 кв.м. (единицы площади) объекта аренды в год в размере 600 руб. с учетом НДС 18% и

4. По четвертому вопросу проголосовало: 76,23% ( 1898,2 кв.м.) голосов, - против% голосов, воздержались - % голосов

Принято решение: Установить срок действия договора аренды с «01» мая 2016 года по «30» апреля 2017 года

5. По пятому вопросу проголосовало: 76,23% ( 1898,2 кв.м.) голосов, - против% голосов, воздержались - % голосов

Принято решение: определить местом хранения протокола: МУП «Технодом»

Подсчет голосов окончен.

Признано недействительными – решений

Члены счетной комиссии:

- Бекасов Вячеслав Яковлевич – собственник кв. №57

- Бабинова Галина Павловна – собственник кв. №60

- Ушнурцева Галина Михайловна – директор ИП Ушнурцева Г.М., инициатор собрания